



Les cotes et surfaces sont mentionnées à titre indicatif et sont susceptibles de variation dans les tolérances du contrat.
Les gaines techniques, faux-plafonds, soffites connus sont mentionnés à titre indicatif. Pour des raisons techniques, administratives ou réglementaires, ils sont susceptibles d'être modifiés et/ou créés.
La représentation des éléments de cuisine, de salle de bains et de mobilier n'ont qu'une valeur illustrative, seuls les éléments définis dans la notice descriptive de vente sont contractuels.
La surface de placards est intégrée à la surface des pièces.
La représentation graphique des haies et arbres est purement symbolique et n'a pas de caractère contractuel.

Résidence de logements

RUE DU MAISNIEL, A
CLERMONT-FERRAND

PLAN MASSE

1125 1126 1127 1128
1124 1129 1121
1123 1122

Tableau des Surfaces Habitables

SEJOUR / CUISINE / PL	24.09 m ²
CH. / PL.	12.05 m ²
SDE / WC	5.91 m ²
	42.05 m ²
BALCON	8.03 m ²
	8.03 m ²

PARTIES HACHURÉES :
Hauteur sous faux-plafond
= 210 à 230 cm

Séparation de pièces

Porte-fenêtre 2 ouvrants
+ 1 fixe

Porte-fenêtre 2 ouvrants

Porte-fenêtre 1 ouvrant

Fenêtre 2 ouvrants
+ 1 fixe

Fenêtre 2 ouvrants

Fenêtre 1 ouvrant

Fenêtre 1 ouvrant
Oscillo Battant

LV = Lave vaisselle

FR = Réfrigérateur

LL = Lave linge

Évier
non
fourni

Chaudière

BEC = Chauffe-eau

Architecte
Agence Benjamin BERNARD
S.A.R.L. d'Architecture
5, avenue Anatole-France - 63130 ROYAT

PLAN DE VENTE

N° 1127

Type 2 - NIVEAU 2

Date: 19 02 2021